

COMUNE DI SAPRI

Provincia di Salerno

SETTORE AREA TECNICA

Via Villa Comunale, 1 – 84073 – Tel. +39 0973605511

www.comune.sapri.sa.it e-mail: protocollo@comune.sapri.sa.it

P.E.C.: protocollo.sapri@asmepec.it

Prot. 15497 del 05.11.2024

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE
DELLA GARA PER L’AFFIDAMENTO dei lavori di “RIGENERAZIONE URBANA DIFFUSA NELLE AREE INTERNE,
DEGRADATE E/O ABBANDONATE DEI COMUNI DEL TERRITORIO REGIONALE”.
CUP: F55G23000030002 CIG: B34CE2CE02**

Visto che con deliberazione del Consiglio comunale n. 14, in data 11.04.2024, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario corrente;

Premesso che con determinazione n. 631, in data 03.10.2024 del responsabile del servizio tecnico, si stabiliva di procedere all’appalto dei lavori di “RIGENERAZIONE URBANA DIFFUSA NELLE AREE INTERNE, DEGRADATE E/O ABBANDONATE DEI COMUNI DEL TERRITORIO REGIONALE” mediante procedura aperta ai sensi dell’articolo 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ove sono state previste le modalità di scelta del contraente;

Visto, in particolare, che è stato disposto di affidare l’opera in parola all’impresa che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto che l’articolo 93, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che *“Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice*”;

Visto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 04.11.2024 e che pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice così come prevede il comma 1 della norma sopra richiamata;

Considerato inoltre che la Commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto (articolo 93, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023);

Considerata la carenza in organico di adeguate professionalità, nonché negli altri casi previsti dal regolamento in cui ricorrono esigenze oggettive e comprovate, i commissari sono scelti tra funzionari di amministrazioni aggiudicatrici;

Tanto premesso, dovendo procedere alla nomina della Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto si rende pubblico il seguente

AVVISO

1. AMMINISTRAZIONE - DENOMINAZIONE – INDIRIZZO

Denominazione COMUNE DI SAPRI
Servizio responsabile: Servizio Tecnico III Settore
Responsabile del Procedimento: Ing. Alberto CIORCIARO
Indirizzo: Via Villa Comunale n. 1 C.A.P.: 84073
Località/Città: SAPRI Stato: ITALIA
Telefono: 0973605539
Posta elettronica:
PEC: protocollo.sapri@asmepec.it
Indirizzo Internet Stazione appaltante: www.comune.sapri.sa.it

2. OGGETTO DELL'AVVISO.

Selezione per la nomina della commissione esaminatrice della gara (Presidente e Membri) per l'affidamento dell'appalto degli " "RIGENERAZIONE URBANA DIFFUSA NELLE AREE INTERNE, DEGRADATE E/O ABBANDONATE DEI COMUNI DEL TERRITORIO REGIONALE" CUP: F55G23000030002 CIG: B34CE2CE02 nel comune di Sapri, con le seguenti caratteristiche tipologiche.

3. Importo dell'appalto e modalità di esecuzione:

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 1.895.255,99, (euro un milioneottocentonovantacionquemiladuecentocinquatacinque/99), di cui € 33.286,14 (euro trentatremiladuecentottantasei/14) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 1.861.969,85 (unmilione seicentotrentunonovecentoundici/68).

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 379.153,46 calcolati secondo le indicazioni meglio fornite nello specifico allegato progettuale Stima incidenza manodopera.

modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalenze o scorporabile	Subappaltabile (%)
Alloggi in co-housing - Alloggi in co-living - Case bottega – Case famiglia/comunità alloggio - Housing sociale in via Ortega	OG1	III°bis	Si	1.568.041,60 €	100	SI	Subappaltabile e nei limiti del D.Lgs 36/2023 art.119 per tutte le lavorazioni
Impianti Tecnologici	OG11	I	Si	293.928,25	100	SI	Subappaltabile e nei limiti del D.Lgs 36/2023 art.119 per tutte le lavorazioni

4. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

4.1 Soggetti ammessi:

- pubblici dipendenti di ruolo, appartenenti alle categorie C e D del CCNL Enti Locali o equivalenti, in possesso del diploma e della laurea, iscritti ad un ordine o abilitati a svolgere una determinata professione attinente al settore per cui interviene la presente selezione o con esperienza in procedure di appalti e gare, o, in assenza dell'iscrizione o dell'abilitazione, che abbiano svolto mansioni specifiche per almeno cinque anni nel medesimo settore;

- professionisti con almeno cinque anni di iscrizione nei rispettivi albi professionali ed esperienze nell'ambito del settore per cui interviene la presente selezione o settore assimilabile o con esperienza in procedure di appalti e gare;

- docenti universitari di ruolo, con almeno cinque anni di esperienza specifica nel settore per cui interviene la presente selezione o settore assimilabile o con esperienza in procedure di appalti e gare;

4.2 possesso dei requisiti di moralità e compatibilità di cui all'art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. n.50/2016 e dei requisiti di esperienza e professionalità di seguito indicati.

5. REQUISITI DI MORALITA' E CAUSE D'INCOMPATIBILITA' ex art. 77 commi 4, 5, e 6 del D. Lgs. n.50/2016.

5.1 Nella domanda di candidature, redatta in modo conforme al modulo predisposto in allegato e pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cori – Bandi di gara profilo committente – su Amministrazione trasparente, dovranno essere dichiarate nella forma della dichiarazione sostitutiva, ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità l'inesistenza delle condizioni per l'iscrizione all'Albo previste dal paragrafo 3 delle Linee guida 5/2016 dell'ANAC e precisamente:

a) inesistenza di condanne anche non definitive per delitto di cui all'art 416 bis del codice penale o per il delitto di associazione finalizzata al traffico illecito di sostanze stupefacenti o psicotrope di cui all'art. 74 del TU approvato con DPR 9.10.1990 n. 309 o per un delitto di cui all'art. 73 di cui al citato TU concernente la produzione o il traffico di dette sostanze o per un delitto concernente la fabbricazione, importazione e esportazione, vendita o cessione, nonché nei casi in cui sia inflitta la pena della reclusione non inferiore a un anno, il porto, il trasporto e la detenzione di armi, munizioni o materie esplodenti o per il delitto di favoreggiamento personale o reale commesso in relazione a taluno dei predetti reati;

b) inesistenza di condanne anche non definitive per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'art. 51, commi 3 bis e 3 quater del codice di procedura penale, diversi da quelli indicati alla lettera a);

c) inesistenza di condanne anche non definitive per i delitti, consumati o tentati, previsti dagli artt. 314, 316, 316bis, 316ter, 317, 318, 319, 319ter, 319quater, primo comma, 320, 321, 322, 322bis, 323, 325, 326, 331, secondo comma, 334, 346bis, 352 e 353bis, 354, 355, 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice penale;

d) inesistenza condanna anche non definitiva per delitti, consumi o tentati, di frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela di interessi finanziari delle Comunità Europea, delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi ad attività terroristiche; delitti di cui agli articoli 648 bis, 648 ter, e 648 ter. 1 del codice penale riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 luglio 2007 n. 109 e successive modificazioni; sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con decreto legislativo 4 marzo 2014 n. 24;

e) inesistenza di condanne con sentenza definitiva alla pena della reclusione complessivamente superiore a sei mesi per uno o più delitti commessi con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti a una pubblica funzione o a un pubblico servizio diversi da quelli indicati alla lettera c);

f) inesistenza di condanne con sentenza definitiva alla pena non inferiore a due anni di reclusione per delitto non colposo

g) inesistenza di provvedimenti anche non definitivi da parte del tribunale di applicazione di una misura di prevenzione, per indizi di appartenenza ad una delle associazioni di cui all'art. 4 , comma 1. Lett. a) e b), del DLgs 6 settembre 2011 n. 159.

h) inesistenza di sentenze non sospese da cui risulti condanna per aver concorso con dolo o colpa grave in qualità di membri delle commissioni giudicatrici all'approvazione di atti dichiarati illegittimi.

I presenti requisiti di moralità operano anche in caso di sentenza che disponga l'applicazione della pena su richiesta di cui all'art. 444 del codice di procedura penale, fatta salva la riabilitazione.

5.2 CAUSE D'INCOMPATIBILITA'

Al momento dell'accettazione dell'incarico i Commissari dovranno dichiarare l'inesistenza di cause di incompatibilità o di astensione come previste dall'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla Linea Guida ANAC N. 5/2016, paragrafo 3.6 le quali dovranno persistere per tutta la durata dell'incarico e precisamente :

- I Commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;

- I Commissari non devono aver ricoperto cariche di pubblico amministratore (componente di organo amministrativo, incarichi amministrativi dei vertice) nel biennio antecedente all'indizione di procedura di aggiudicazione, per l'amministrazione che ha indetto la gara.

- I Commissari non devono avere, direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale all'affidamento in esame.

I Commissari non devono trovarsi in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 7, del DPR 16 aprile 2013 n. 62 In particolare non possono essere assunti incarichi di Commissario qualora la suddetta attività può rivolgere interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge, o di conviventi, oppure di persone con la quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetto od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debiti significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente;

Il dipendente di amministrazioni aggiudicatrici deve produrre oltre alla dichiarazione di incompatibilità anche l'autorizzazione della propria amministrazione.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno produrre la seguente documentazione:

6.1 domanda di candidatura contenente la dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti per la candidatura;

6.2 curriculum professionale articolato in titoli di studio, qualifica ed esperienza lavorativa;

6.3 La documentazione sopra indicata dovrà pervenire entro il 13 ottobre 2024 alle ore

12,00 all'Ufficio Protocollo del Comune di Sapri mediante PEC all'indirizzo: protocollo.sapri@asmepec.it

7. PROCEDURA PER LA SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

7.1 L'amministrazione prenderà in esame la candidature pervenute e procederà al sorteggio degli aspiranti.

8. COMPENSO

Il compenso spettante ai componenti della Commissione è stabilito come segue:

- Presidente € 1.500,00;

- Componenti € 1.200,00;

Sapri, 05.11.2024

F.to il R.U.P. ing. Alberto CIORCIARO