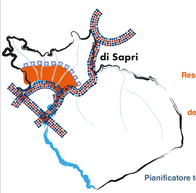
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Comune di Sapri
Provincia di Salerno

Marzo 2019



Sindaco
Dott. Antonio Gentile

Responsabile del procedimento
Ing. Alberto Ciorciaro

Responsabile
dell'Ufficio di Piano Comunale
Arch. Emilio Bosco

Progettisti
Arch. Antonio Oliviero
Arch. Giuseppe Bruno
Arch. Amalia Bevilacqua
Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo

Studi specialistici
Agr. Fabio Sorrentino
Geol. Giuseppe Romanzi
PhD Giovannipaolo Ferrari
Dott.ssa Claudia Mucciolo

OSSERVAZIONI AL PUC DI SAPRI

TAV. Oss.1 **LOCALIZZAZIONE DELLE OSSERVAZIONI SULLA DISCIPLINA STRUTTURALE DEL PUC**

SCALA 1:6.000

Base cartografica:
CTR del 2011
Sistema di riferimento cartografico:
UTM - ETRF2000 (2008)
Longitudine:
Riferita a Greenwich
Altimetria:
Riferita al livello medio del mare
[Mareografico di Genova 1942]

IL SISTEMA NATURALE RURALE ED APERTO

- Il Parco del Monte Ceraso
- Il Parco fluviale del Torrente Brizzi
- Aree di rinaturalizzazione dell'ex cava
- Ambito costiero
- Spazi naturali e seminaturali
- Aree agricole ordinarie
- Aree agricole periurbane di salvaguardia
- Verde di protezione della rete infrastrutturale
- Verde di salvaguardia del nucleo antico

IL SISTEMA INSEDIATIVO E RELAZIONALE

- Nucleo antico (Borgo della Marinella)
- Impianto storico
- Tessuto urbano prevalentemente compiuto
- Tessuto urbano del waterfront
- Insediamenti urbani realizzati mediante PUA
- Insediamenti extraurbani
- Aggregati edilizi da riqualificare
- Aree per l'istruzione superiore all'obbligo
- Aree per attrezzature sanitarie e ospedaliere
- Aree per l'istruzione
- Aree per attrezzature di interesse comune
- Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco
- Aree per parcheggi

IL SISTEMA PRODUTTIVO

- Insediamenti produttivi esistenti
- Insediamenti turistico-ricettivi esistenti

IL SISTEMA DELLA MOBILITA'

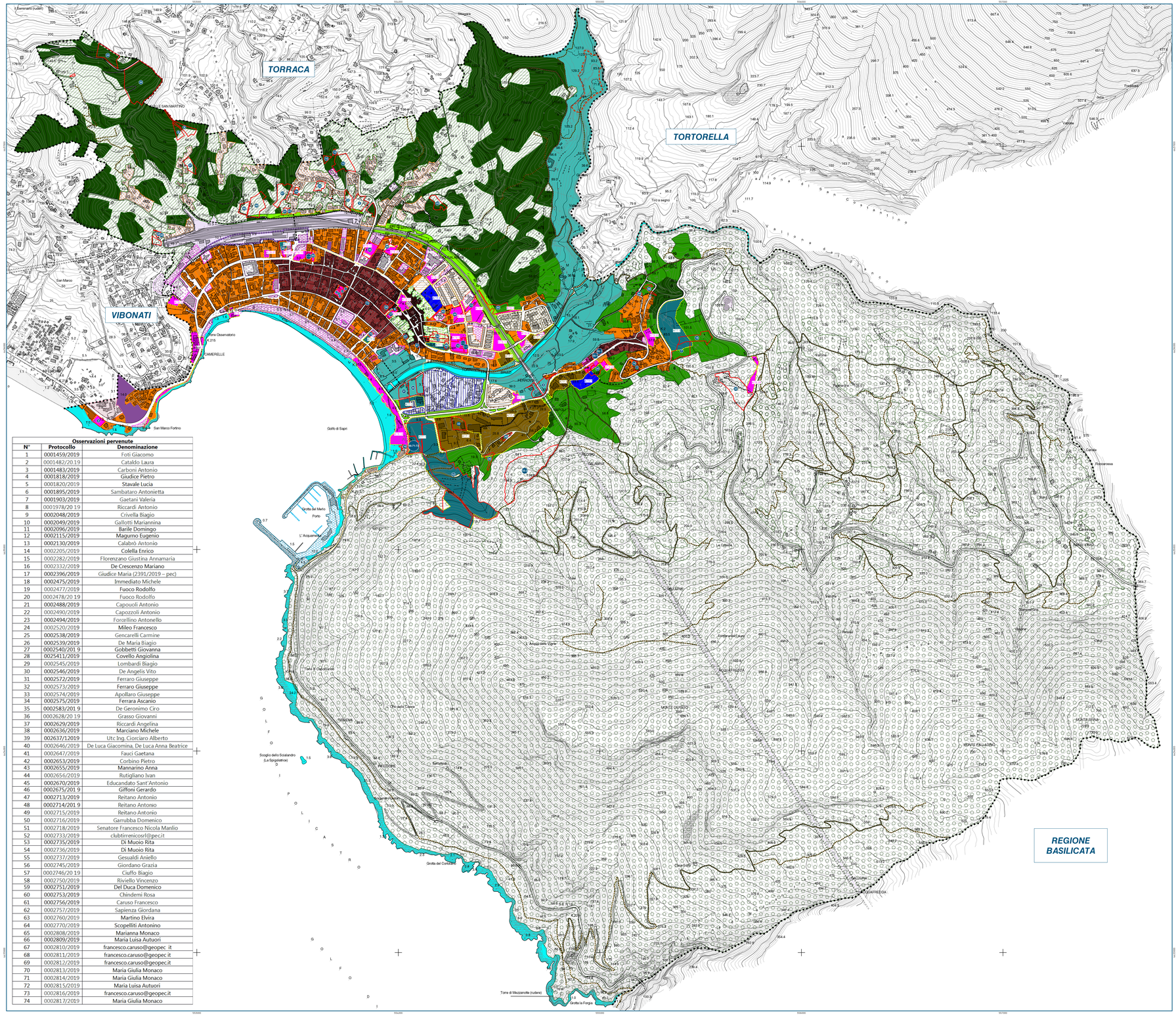
- Viabilità esistente
- Rete ferrovia "Tirrenica Meridionale"
- Viabilità di nuova realizzazione
- Viabilità da potenziare e riqualificare
- Percorsi di mobilità sostenibile di nuova realizzazione
- Sentieri da valorizzare
- Area portuale
- Parco ferroviario
- Aree di riqualificazione urbanistica del parco ferroviario
- Impianti tecnologici

IL SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATR.a Ambito di Trasformazione Residenziale
- ATT.a Ambito di Trasformazione Turistica
- ATP.a Ambito di Trasformazione Produttivo
- ATS.a Ambito di Trasformazione per Servizi

OSSERVAZIONI AL PUC

- Identificativo dell'osservazione


TORRACA
TORTORELLA
VIBONATI
REGIONE BASILICATA
Golfo di Sapri
Grotta del Merlo
Grotta del Corvo
Grotta della Forgia
Torre di Mezzanotte (rudere)
Scoglio dello Scialandro (La Spigolatrice)
Torre Osservatorio
CAMERELLE
PERCHIAZZO
MONTE CERVATI
MONTE PALANZO
MONTE PELLADORO
MONTE CERVATI
CAMPOLONGO
CAPRAFREDDA
Fosso Rio Vallone
Fosso Rio Cerasuolo
Fosso Rio Cerasuolo
Fosso Rio Cerasuolo